

Connect&go COPRO

FAITES CONFIANCE

à votre énergéticien local et spécialisé
pour **équiper votre copropriété avec
une infrastructure de recharge pour
véhicule électrique !**

UEM, énergéticien historique sur Metz, propose
**une solution de recharge tout inclus et clés
en mains** pour la copropriété et ses résidents :



**Création d'un nouveau point
de comptage électrique**



**Déploiement d'une infrastructure
de charge évolutive, selon les besoins**

- Sans frais pour la copropriété.
- Sécurisée.
- Exploitée et maintenue par nos soins.



**Installation sur demande de bornes
de recharge de qualité**

- Garantie de 5 ans.
- Avec une puissance qui s'adapte
à la charge du véhicule.
- Communicante et supervisée.
- Bénéficiant des aides d'état.



**Pour l'utilisateur, une facturation simple
avec un abonnement mensuel et une
électricité 100% verte facturée au réel**

Cette offre s'adresse pour l'instant exclusivement
à des parkings internes couverts.

UNE DÉMARCHE SIMPLE

en 5 étapes

1

ÉTUDE pour confirmer la faisabilité
technique et étudier l'implantation

Lors d'un premier rendez-vous sur place, notre expert
IRVE (Infrastructure de Borne de recharge pour Véhicule
Electrique) analyse la configuration du parking et de
l'alimentation électrique de l'immeuble.

S'il n'y a pas d'obstacle majeur, notre équipe conçoit
la meilleure implantation technique de l'infrastructure
qui sera évolutive en fonction des besoins.

2

PROPOSITION d'une convention
à adopter en Assemblée Générale

A l'issue de cette phase d'étude, une convention
de 5 ans sera proposée au syndic pour passage
en Assemblée Générale.

3

DÉPLOIEMENT de l'infrastructure

Dès la convention adoptée en AG et dès la première
demande de borne de recharge qualifiée, UEM prendra
contact avec le gestionnaire de réseau d'électricité
afin de créer le point de comptage dédié.

Nos équipes programmeront le déploiement technique
de l'infrastructure de recharge par des électriciens
expérimentés qualifiés IRVE, habilités pour intervenir sur
ce type d'installations. Cette infrastructure, parfaitement
conforme aux normes en vigueur, sera évolutive pour

accueillir les besoins futurs des utilisateurs, au fur et à mesure de leur concrétisation.

Une fois l'installation finalisée, les équipes spécialisées d'UEM la maintiendront à niveau sur la durée de la convention.

4 INSTALLATION des bornes sur demande



UEM propose à la vente la borne Zaptec PRO qui offre de nombreux avantages :

- **Borne communicante** permettant d'être supervisée à distance par les équipes UEM (alerte en cas d'anomalie, relève des consommations...)
- **Puissance modulable** jusqu'à 22 kW en AC
- **Fabrication européenne** avec une garantie de 5 ans sur le matériel
- **Matériel de grande qualité** qui permet de bénéficier de l'aide Advenir et du Crédit d'impôt
- **Design moderne**

UEM réalisera une maintenance préventive annuelle sur chaque borne utilisateur.

5 FACTURATION du service à l'utilisateur

Suite à l'installation de la borne, l'utilisateur s'abonne au service connect&go copro. L'abonnement peut être résilié à tout moment.

Chaque borne est alimentée en électricité 100% verte et UEM facture au réel les kWh consommés.

DES PRIX CLAIRS

et maîtrisés

ZÉRO FRAIS pour la copropriété	BORNE de recharge	ABONNEMENT au service de recharge	Electricité 100% VERTE facturée au réel
UEM prend à sa charge l'installation, l'exploitation et la maintenance de l'infrastructure dédiée à la recharge en créant un nouveau point de livraison indépendant des parties communes.	La borne de recharge Zaptec Pro sélectionnée par UEM, de qualité et communicante, est proposée au prix de 1390 € TTC aides déduites.	Chaque utilisateur souscrit un abonnement sans engagement incluant l'accès au service de recharge et la maintenance préventive annuelle de la borne, au prix de 15,90 € TTC /mois* .	L'électricité 100% verte est facturée au réel des consommations. Prix TTC*: ● Heures creuses : 0,19 €/kWh ● Heures pleines : 0,28 €/kWh Les prix sont révisés au début de chaque année civile.

* prix au 1^{er} janvier 2026



Vous avez un projet ?

Faites confiance au groupe UEM et contactez sans tarder notre chef de projets
Stéphanie SCHMITT pour décrire votre besoin

irve@uem-metz.fr

03 87 34 44 41



uem-metz.fr